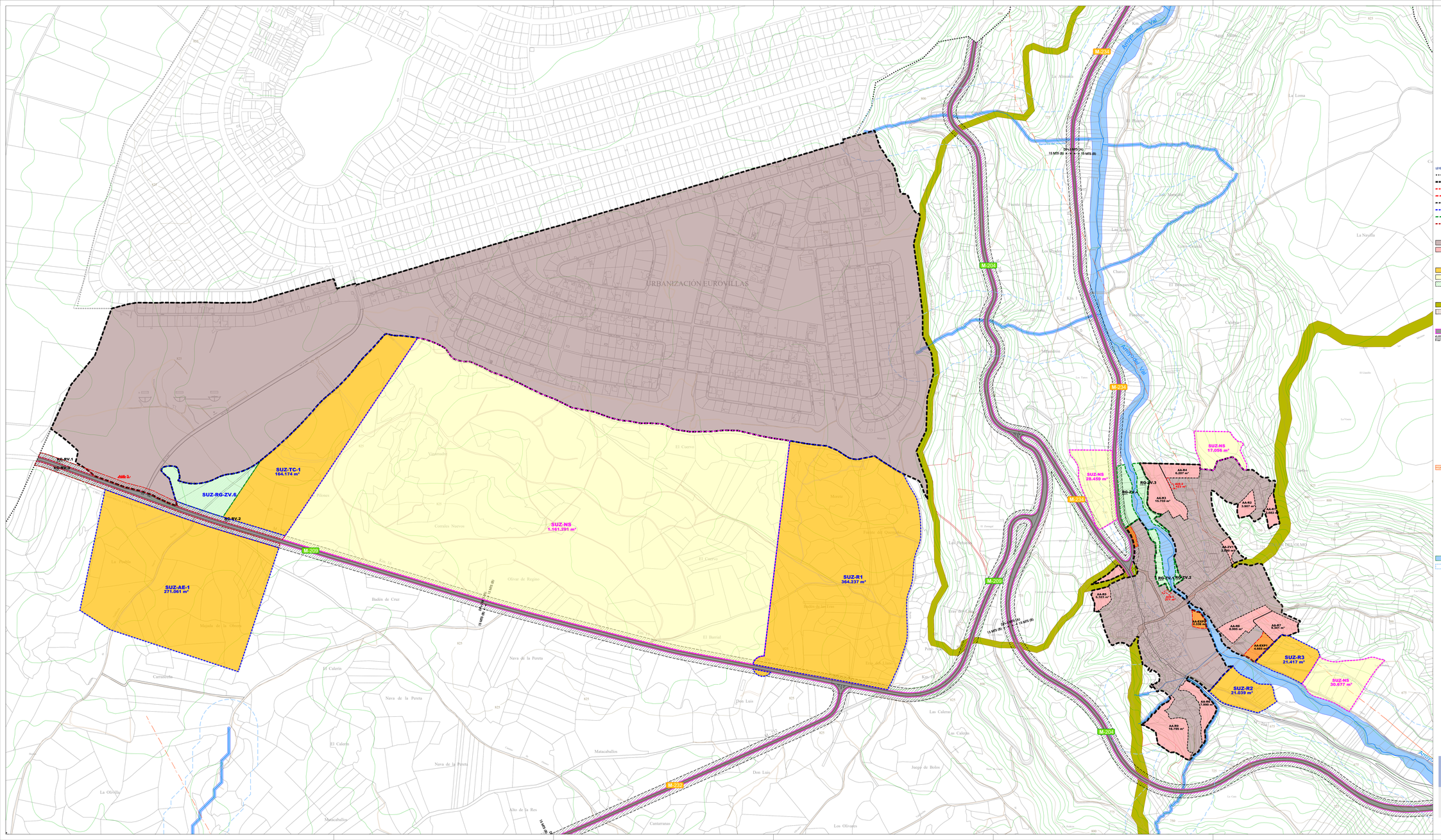


LEYENDA

- Límite Término Municipal de Villar del Olmo
- Límite Suelo Urbano
- Delimitación Actuacion Aislada en Suelo Urbano
- Delimitación Ámbito de Actuación por expropiación en Suelo Urbano
- Delimitación Suelo Urbano No Consolidado
- Delimitacion Suelo Urbanizable
- Delimitación Sistemas Generales (Zonas Verdes)
- Delimitación Sistemas Generales (Red Viaria)

SUELO URBANO

- Suelo Urbano Consolidado
- Suelo Urbano No Consolidado

SUELO URBANIZABLE

- Suelo Urbanizable Sectorizado
- Suelo Urbanizable No Sectorizado
- Redes Generales

ESPACIOS PROTEGIDOS

- Vía Pecuaria
- Vía Pecuaria en Suelo Urbano

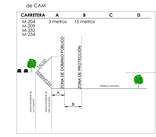
AFECCIÓN CARRETERAS

- Dominio público carreteras estatales
- Zona de protección

M-233 M-204 M-234 M-209 Autonómicas

de CAM

CARRETERA	A	B	C	D
M-204	3 metros	13 metros		
M-209				
M-234				



AFECCIÓN LÍNEAS ELÉCTRICAS

- Línea Eléctrica Alta Tensión

Líneas de Alta Tensión (Real Decreto 223/2008) (ITC - LAT - 07)

Tabla 15. Distancias de seguridad (metros) entre conductores y masa	
Tensión nominal (kV)	Du (m)
1 a 15	1,38
20	1,42
30	1,48
45	1,59
66	1,71
110	1,97
132	2,14
220	2,62
400	3,36

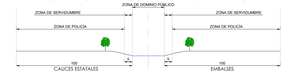
Distancia Du en metros, para altitudes inferiores a 1.000 m.

1 Aplicada en las condiciones más desfavorables, según apartado 5.3 de la ITC - LAT - 07

AFECCIÓN HIDROGRAFÍA

- Dominio Público Hidraúlico (5m)
- Zona de Policía (100m)

Cauces (Reglamento del Agua y Real Decreto Legislativo 1/2001 de 20 de julio, de la Ley de aguas (Estiaje))



PLANO

PO 4.1 Gestión del suelo
Ámbitos y Sectores. General

NORTE

ESCALA 1:4.000
FECHA Julio 2020
REF 22AA0082

PROYECTO DOCUMENTO DE AVANCE

Plan General Villar del Olmo
Villar del Olmo, MADRID

PROMOTOR
Excmo.
Ayuntamiento de Villar del Olmo

ARNAIZ RENALLO LUIS - 50875347R
ARNAIZ EGUREN, LEOPOLDO - 51954544M
ROMO GARCIA, GUSTAVO - 71436745E

ARNAIZ Arquitectos S.L.P.
Luis Arnaiz Renallo
Leopoldo Arnaiz Eguren
Gustavo Romo Garcia